



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Proposta di Decreto Sindacale

della IV DIREZIONE "SERVIZI TECNICI GENERALI"

Servizio "PATRIMONIO"

OGGETTO: "Acquisizione dell'area e del compendio immobiliare denominato ex Città del Ragazzo di Gravitelli - Comune di Messina di proprietà della Fondazione "Città del Ragazzo" per la realizzazione del "Progetto dopo di noi". Riapprovazione Schema di Accordo Istituzionale a seguito dell'emissione del provvedimento del 19.10.2021 ed autorizzazione alla firma atti di acquisto.

PROPOSTA

PREMESSO CHE con decreto sindacale n. 214 del 11/10/2021 si è preso atto del provvedimento autorizzativo del D.G. – Tribunale di Messina, alla sottoscrizione dell'accordo istituzionale per la "Acquisizione dell'area e del compendio immobiliare denominato ex Città del Ragazzo di Gravitelli - Comune di Messina di proprietà della Fondazione "Città del Ragazzo" per la realizzazione del "Progetto dopo di noi";

CHE con nota pec n. 35788 del 21/10/2021 i Commissari Liquidatori, per la procedura in oggetto identificata, comunicavano a questa Città Metropolitana che con provvedimento del 19.10.2021 il G.D. richiedeva l'inserimento di una clausola risolutiva espressa;

VISTO lo schema di accordo istituzionale predisposto dal servizio Patrimonio tra la Città Metropolitana di Messina e la Fondazione Città del Ragazzo che disciplina le modalità di erogazione dell'importo pattuito ed approvato con DS n. 214 del 11/10/2021;

RITENUTO di procedere all'inserimento della clausola risolutiva richiesta dal Tribunale di Messina, giusto provvedimento del 19.10.2021;

RITENUTO, altresì, di procedere alla sottoscrizione degli atti relativi all'acquisizione dell'area e del compendio immobiliare denominato ex Città del Ragazzo di Gravitelli - Comune di Messina di proprietà della Fondazione "Città del Ragazzo" per la realizzazione del "Progetto dopo di noi";

VISTO i decreti sindacali n. 310 del 30/12/2020 e n. 2 del 27/01/2021 con i quali il Sindaco Metropolitano ha conferito al dott. Salvo Puccio l'incarico a tempo pieno e determinato di Dirigente Tecnico;

VISTO il decreto sindacale n. 12 del 01/02/2021 con il quale il Sindaco Metropolitano conferisce all'ing. Armando Cappadonia l'incarico dirigenziale della IV Direzione "Servizi Tecnici Generali";

VISTO che, per effetto del Decreto Sindacale n. 12 del 01/02/2021, le funzioni di Dirigente della IV Direzione vengono assunte dal Dott. Salvo Puccio, come da nota prot. n. 2840 del 26/07/2021;

VISTI la Legge Regionale 11 dicembre 1991, n. 48, che modifica ed integra l'ordinamento degli EE.LL., la Legge Regionale 6 marzo 1986, n. 9 nonché il D.lgs. 267/2000 e la L. R. n. 30/2000;

VISTO il D.lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO il Regolamento per la "Disciplina del procedimento amm.vo" approvato con Deliberazione n. 13/CC del 02.04.2019;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitto di interessi prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione;

VISTO il "Codice di comportamento dei dipendenti della Città Metropolitana di Messina";

DICHIARATA la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per quanto sopra premesso, considerato e visto;

Si propone che il Sindaco Metropolitano

DECRETI

Per quanto sopra riportato,

PRENDERE ATTO del contenuto del provvedimento del 19/10/2021 emesso dal D.G. - Tribunale di Messina;

INSERIRE nell' accordo istituzionale, già approvato con il D.S. n. 214 dell'11/10/2021, la clausola risolutiva di cui all'art. 5 del nuovo schema predisposto dal Servizio Patrimonio della IV Direzione "Servizi Tecnici Generali";

CONFERMARE il contenuto del DS n. 214 dell'11/10/2021 ed **APPROVARE** il nuovo schema di accordo istituzionale allegata alla presente per farne parte integrale e sostanziale;

DARE MANDATO per effetto del decreto sindacale n. 12 del 01/02/2021, al dott. Salvo Puccio, Dirigente f.f. della IV Direzione alla sottoscrizione dell'accordo istituzionale e di tutti gli atti attinenti l'acquisizione dell'area e del compendio immobiliare denominato ex Città del Ragazzo di Gravitelli - Comune di Messina di proprietà della Fondazione "Città del Ragazzo" per la realizzazione del "Progetto dopo di noi";

DARE ATTO che il presente accordo istituzionale tra la Città Metropolitana di Messina e la Fondazione Città del Ragazzo, viene sottoscritto ai fini dell'acquisizione dell'area e del compendio immobiliare denominato ex Città del Ragazzo di Gravitelli - Comune di Messina di proprietà della Fondazione "Città del Ragazzo" per la realizzazione del "PROGETTO DOPO DI NOI" e per le finalità di destinazione sociale delle predette aree;

TRASMETTERE il presente atto agli uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Funzionario
(Ing. Giacomo Russo)

Il Dirigente
(dott. Geo. Salvo PUCCIO)

SI ALLEGANO I SEGUENTI DOCUMENTI:

1. Provvedimento del 19/10/2021 del D.G. – tribunale di Messina;
2. Nuovo Schema di accordo istituzionale.

Oggetto: "Acquisizione dell'area e del compendio immobiliare denominato ex Città del Ragazzo di Gravitelli - Comune di Messina di proprietà della Fondazione "Città del Ragazzo" per la realizzazione del "Progetto dopo di noi". Riapprovazione Schema di Accordo Istituzionale a seguito dell'emissione del provvedimento del 19.10.2021 ed autorizzazione alla firma atti di acquisto.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 23-12-2000 n. 30 e ss.mm.ii., si esprime parere:

FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità tecnica della superiore proposta di decreto.

Addi 26.10.21

IL DIRIGENTE
(DOTT. SALVO PUCCIO)

Si dichiara che la proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile.

Addi

IL DIRIGENTE
(Nome e COGNOME)

(firma)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 23-12-2000 n. 30 e ss.mm.ii., si esprime parere:

F A V O R E V O L E

In ordine alla regolarità contabile della superiore proposta di decreto.

Addi

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI
VISTO PRESO NOTA
Messina 26/10/2021 Il Funzionario

IL DIRIGENTE II DIREZIONE
(Nome e COGNOME)

(firma)

Ai sensi del D.Lgs 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della superiore spesa.

Addi

IL DIRIGENTE II DIREZIONE
(Nome e COGNOME)

(firma)